

Belgique



Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2018)
- Bâtiment (PCN 2018)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones de destination

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2
- MIX-v Zone mixte villageoise
- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière
- VERD Zone de verdure

Zones mixtes

- MIX-v Zone mixte villageoise

Zones de bâtiments et d'équipements publics

- BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics Général
- BEP-S Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports
- BEP-SU Zone de bâtiments et d'équipements publics Sportifs et loisirs
- BEP-C Zone de bâtiments et d'équipements publics Cinéma

Zones de sports et loisirs

- REC-C Zone de sports et de loisirs - Camping
- REC-DE Zone de sports et de loisirs - Centre équestre
- SP-EC-SE Zones spéciales - Station essence
- JAR Zones de jardins familiaux

Zones superposées

- Zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zones d'aménagement différé

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

COS	CUS		DL
	min.	max.	
0.2	0.4	0.7	25
0.4	0.7	1.0	25
0.6	1.0	1.5	25
0.8	1.5	2.0	25

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Ref.	N° PAP	Ref. Min. Int.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie	COS			CUS	DL	
							min.	max.	DL			
	49	7785	Eischen	Heint Ziegen	20/03/1983	PAP-GE						
	49	8853	Hörscheid	Am Pösch	20/02/2000	PAP-GE						
	50	9330	Eischen	Vordem Berg	14/02/1995	PAP-GE						
	80	134873C	Hörscheid	Boontgarten	17/12/2003	PAP-GE						
	82	139477C	Hörscheid	Wessersmuth	13/08/2004	PAP-GE						
	86	1432573C	Eischen	Bettewies	29/09/2004	PAP-GE						
	70	150971C	Hörscheid	Rue de Neuert	03/07/2006	PAP-GE						
	71	1527973C	Hörscheid	Bettewies	27/09/2006	PAP-GE						
	72	1528473C	Hörscheid	Im Schlemm	13/08/2006	PAP-GE						
	73	1530573C	Hörscheid	Gengenham	03/03/2006	PAP-GE						
	74	1567473C	Hörscheid	Stenkopf	03/09/2006	PAP-GE						
	78	1638473C	Eischen	Rue de Fraule	17/02/2008	PAP-NG						
	82	1702373C	Hörscheid	Rue de Kramm	13/08/2006	PAP-GE						
	81	1760773C	Hörscheid	Kramkopf	25/05/2008	PAP-NG						
	82	1782773C	Hörscheid	Mühl. PAP Krausenbusch	16/05/2017	PAP-NG						
	83	1802773C	Hörscheid	Krausenbusch	22/02/2008	PAP-NG						
	84	1784373C	Genheim	Im Genheim	13/07/2006	PAP-GE						
	86	1879373C	Seppeltswies	Rue d'Action	21/11/2005	PAP-GE						
	87	187473C	Seppeltswies	Miltewer	20/02/2006	PAP-NG						
	88	188073C	Seppeltswies	Altschen	12/09/2006	PAP-NG						
	89	183473C	Hörscheid	Bettewies 3	13/07/2006	PAP-NG						

Zones de servitude "urbanisation"

- SU-IP1 Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 1
- SU-IP2 Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 2
- SU-F Servitude "urbanisation" - fosse
- SU-CV1 Servitude "urbanisation" - couloir vert 1
- SU-CV2 Servitude "urbanisation" - couloir vert 2
- SU-RN Servitude "urbanisation" - recul Natura 2000
- SU-RF Servitude "urbanisation" - recul forêt
- SU-RA Servitude "urbanisation" - rangée d'arbres
- SU-B Servitude "urbanisation" - bocage

Zones de servitude "couloirs et espaces réservés"

- Couloirs pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

Secteurs et éléments protégés d'intérêt communal

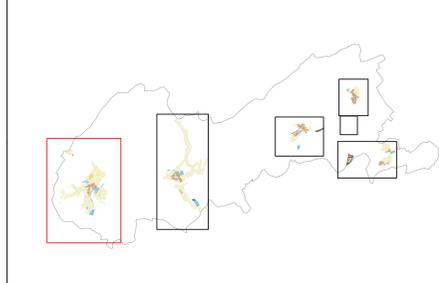
- Secteur protégé de type "environnement naturel et paysagé"
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Mur à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires spécifiques

- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFHRN)
- à la protection des sites et monuments nationaux
- Immeubles et objets classés monuments nationaux
- Immeubles et objets classés à l'inventaire supplémentaire
- à la gestion de l'eau
- Zone de protection des sources
- Zone inondable - HQ extrême

Indications spécifiques

- Secteur protégé de type "vestiges archéologiques" - zone orange
- Secteur protégé de type "vestiges archéologiques" - zone rouge
- Zones de circulation et de stationnement
- Fonds soumis aux dispositions des articles 13 et 17 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles est à consulter sur le plan à part "20100766U_LP_BOTWIES_EISCHEN_20190417"



DATE	INDICE	MODIFIE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATION
27.06.2019	F	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques de ST AC Habscht du 24.05.2019
22.05.2019	E	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques de ST AC Habscht du 21.05.2019
15.02.2019	D	BEZ	MRS	Modifications suite à la réunion avec ST AC Habscht du 20.04.2019
16.04.2019	C	BEZ	MRS	Modifications suite à la réunion avec ST AC Habscht du 16.04.2019
26.03.2019	S	BEZ	MRS	Modifications suite à la réunion avec ST AC Habscht du 20.03.2019

DESINE: Ben Zeimetz VERIFIE: Mélodie Reis CONTRÔLE: Marcel Hetto

CLIENT: **ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT**

PROJET: **PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL PARTIE GRAPHIQUE**

LOCALITÉ(S) / LIEU(S) / DITS: **Eischen / Gaichel**

P.A.C. 85 - 87
B.P. 108 L. 8303 Capellen
S. O. de Luxembourg
Tel: (+352) 26 996 - 1
Fax: (+352) 30 96 09
E-mail: luxplan@pt.lu

ÉCHELLE: 1:2.500

DATE: 03 July 2019

LUXPLAN S.A.
Ingénieurs conseils