



———— Délimitation du schéma directeur
 - - - - - Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

| | |
|--|--|
| | Logement |
| | Commerces/ services |
| | Artisanat / Industrie |
| | Équipement public / de loisir / de sport |
| | faible |
| | moyenne |
| | forte densité |

2. Espace public

Espace minéral cerné / ouvert

Espace vert cerné / ouvert

3. Centralité

4. Élément identitaire à préserver

5. Mesure d'intégration spécifiques

6. Séquences visuelles

Axe visuel

Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

7. Connexions

Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

Mobilité douce (interquartier, intraquartier)

Zone résidentielle / Zone de rencontre

Chemin de fer

8. Aire de stationnement

Parking couvert / souterrain

P Parking public / privé

9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

10. Infrastructures techniques

Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

Axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

11. Coulee verte

12. Biotopes à conserver

13. Indications spécifiques

Bassin de rétention

**Administration Communale
de Habscht**

**Schéma directeur
PAP-NQ "Iwert dem Weier"**

Localité de Septfontaines

Dessiné: Sophie QUEVAL Vérifié: Méloдие REIS Contrôlé: Marcel HETTO

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2000) - Copie et reproduction interdites.

Certifié ISO 9001
 P.A.C. 85/87
 L-8303 Capellen
 Luxembourg
 Tél: (+352) 26 39 01
 Fax: (+352) 30 66 09
 E-Mail: luxplan@pt.lu
 http://www.luxplan.lu

| | |
|-----------|--|
| Échelle : | 1/1000 |
| Date: | 04/03/2019 |
| Fichier: | R:\20100765U_IP_HOBSCHIED_PAG D_Plan\03_031_0314_05_Septfontaines |
| Plan N°: | 071_SD_GR_Sep01_Iwert_dem_Weier |

