



Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2016)
- Bâtiment (PCN 2016)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- Zones d'habitation**
 - HAB-1 Zone d'habitation 1
- Zones mixtes**
 - MIX-v Zone mixte villageoise
- Zones de bâtiments et d'équipements publics**
 - BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics Général
 - BEP-S Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports
 - BEP-CL Zone de bâtiments et d'équipements publics Cinéma
 - BEP-C Zone de bâtiments et d'équipements publics Cinéma
- Zones de sports et de loisirs**
 - REC-CE Zone de sports et de loisirs - Centre équestre
 - SPEC-CL Zones spéciales - Station essence
 - JAR Zones de jardins familiaux
- Zones superposées**
 - Zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
 - Zones d'aménagement différé

Zones de service "urbanisation"

- SU-IP1 Servitude "urbanisation" - intégration paysage 1
- SU-IP2 Servitude "urbanisation" - intégration paysage 2
- SU-F Servitude "urbanisation" - fosse
- SU-FNH Servitude "urbanisation" - recul Natura 2000
- SU-RF Servitude "urbanisation" - recul forêt
- SU-RA Servitude "urbanisation" - rangée d'arbres
- SU-B Servitude "urbanisation" - biotopes

Zones de service "coulaires et espaces réservés"

- Couloirs pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

Secteurs et éléments protégés d'intérêt communal

- Secteur protégé de type "environnement naturel et paysage"
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Mur à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires spécifiques

- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)
- à la protection des sites et monuments nationaux
- Immeubles et objets classés monuments nationaux
- Immeubles et objets classés à l'inventaire supplémentaire
- à la gestion de l'eau
- Zone inondable - HQ externe

Indications spécifiques

- Fonds de circulation et de stationnement
- Fonds soumis aux dispositions des articles 13 et 17 de la loi du 18 juillet 2016 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie éditoriale figurant sur les plans annexes à la partie graphique



DATE	INDICE	MODIFIE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATION
18.01.2021	I	BEZ	SSK	Modifications suite à la réunion avec AC Hobscheid du 13.01.2021
18.07.2019	H	BEZ	DD	Modifications suite aux remarques de ST AC Hobscheid du 02.07.2019
12.06.2019	G	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques de ST AC Hobscheid du 11.06.2019
27.05.2019	F	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques de ST AC Hobscheid du 24.05.2019
22.05.2019	E	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques de ST AC Hobscheid du 21.05.2019

DESINE: Ben Zeimetz VERIFIE: Simon Bertoux CONTRÔLE: Myriam Hengesch

CLIENT: **ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT**

PROJET: **PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL PARTIE GRAPHIQUE**

LOCALITE(S) / LIEUX / DTIS: **Hobscheid**

P.A.C. 85 - 87
BP - 108 - L-8303 Capellen
S-D de Luxembourg
Tel: (+352) 26 396 - 1
Fax: (+352) 30 56 09
E-mail: info@luxplan.lu

ESCALE: 1:2.500

DATE: 09 February 2021

LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils

ISO 9001

20100765U_LP_SP_HOBSCHIED_20210119