



- Délimitation du schéma directeur
- - - Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- Logement
Commerces/ services
Artisanat / Industrie
Équipement public / de loisir / de sport
- faible moyenne forte densité
2. Espace public
Espace minéral cerné / ouvert
Espace vert cerné / ouvert
3. Centralité
4. Élément identitaire à préserver
5. Mesure d'intégration spécifiques
6. Séquences visuelles
Axe visuel
Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

7. Connexions
Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
Mobilité douce (interquartier, intraquartier)
Zone résidentielle / Zone de rencontre
Chemin de fer
8. Aire de stationnement
Parking couvert / souterrain
Parking public / privé
9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
10. Infrastructures techniques
Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
Axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

11. Coulee verte
12. Biotopes à conserver
13. Indications spécifiques
Bassin de rétention

Administration Communale
de Habscht

Schéma directeur
PAP-NQ "Mierscherstrooss"

Localité de Septfontaines

Dessiné: Sophie QUEVAL Verifié: Mélodie REIS Contrôlé: Marcel HETTO

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2000) - Copie et reproduction interdites.


Certifié ISO 9001
P.A.C. 85/87
L-8303 Capellen
Luxembourg
Tél: (+352) 26 39 01
Fax: (+352) 30 66 09
E-Mail: luxplan@pt.lu
http://www.luxplan.lu

Échelle :	1/500
Date:	04/03/2019
Fichier:	R:\20100766U_LP_HOBSCHIED_PAG D_Plans\03_031_0314_05_Septfontaines
Plan N°:	071_SD_GR_Sep02_Mierscherstrooss

IND.