

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

date de l'annonce publique : 13 avril 2018
date de la convocation des conseillers : 13 avril 2018

Présents : S. HOFFMANN, bourgmestre, C. MOES, Ch. BOULANGER-HOFFMANN, M. DECKER, échevins,
N. BAILLET-WEILER, F. BOHLER, J. CARELLI, R. FRANK, D. FREYMAN, J.-P. LICKES, G. ROBERT, M. ROEMER,
M. STEINBACH, N. ZIGRAND, conseillers,
P. REISER, secrétaire communal

Absent(s) excusé(s): A. MOSEL-KNEIP, conseiller.

Point de l'ordre du jour:

04a. Urbanisme - Interdictions pouvant frapper les immeubles pendant la période d'élaboration d'un projet d'aménagement général selon l'article 20 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain (servitudes temporaires sur le territoire de l'ancienne commune de Septfontaines)

Le Conseil Communal,

Considérant que l'article 20 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain permet au conseil communal, sous réserve d'approbation par le ministre, de frapper, pendant la phase d'élaboration d'un nouveau plan d'aménagement général, tout ou partie des immeubles touchés par le plan à l'étude ou en élaboration des servitudes visées à l'article 21 de cette même loi ;

Considérant que pour les bâtiments frappés par une servitude visée dans l'alinéa précédent, cette dernière a pour objet que « ... toute modification de limites de terrains en vue de l'affectation de ceux-ci à la construction, toute construction ou réparation confortative ainsi que tous travaux généralement quelconques qui sont contraires aux dispositions du projet sont interdits, à l'exception des travaux de conservation et d'entretien. »

Considérant que par cette disposition le collège des bourgmestre et échevins vise à préserver, jusqu'à la révision du PAG, les paysages, les sites et le patrimoine rural et historique dans les localités ;

Considérant que cette disposition vise aussi une harmonisation de la silhouette bâtie, du centre à la périphérie des localités, et ceci sans bloquer totalement le développement communal ;

Revu sa décision du 22 novembre 2017 de frapper des servitudes visées à l'article 20 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, les immeubles ou parties des immeubles se situant aux adresses indiquées dans le registre aux délibérations du conseil communal tels qu'ils sont repris dans le dossier d'inventaire établi par le bureau d'études Luxplan en collaboration avec le Service des sites et monuments nationaux pour l'ancienne commune de Hobscheid ;

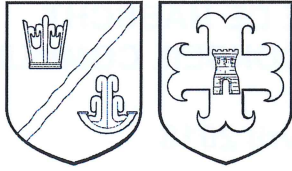
Considérant que la délibération du conseil communal du 22 novembre 2017 portant adoption de la servitude d'interdiction pour l'ancienne commune de Hobscheid a été approuvée par le Ministre de l'Intérieur dans sa lettre du 1^{er} décembre 2017 (ref. 71c) et qu'il y a lieu de procéder de façon similaire pour la partie de l'ancienne commune de Septfontaines ;

Considérant qu'une prescription d'interdiction immédiate paraît nécessaire pour garantir un développement urbanistique harmonieux ;

Vu l'inventaire des éléments et volumes bâtis considérés comme étant dignes de protection et présentant une haute valeur patrimoniale (authenticité, exemplarité, typologie architecturale, témoignage historique et culturel), établi par le l'architecte urbaniste Eric Giordano en collaboration avec le Service des sites et monuments nationaux dans le cadre des études préparatoires pour le nouveau plan d'aménagement général ;

Considérant que la décision d'interdiction laisse les propriétaires libres de procéder à des travaux d'entretien et de réparation ;

Considérant qu'il importe que les immeubles figurant sur la liste en annexe à la présente soient grevés dans les meilleurs délais des servitudes prévues à l'article 20 de la loi, tout en sachant que le conseil communal pourra lever cette mesure d'interdiction en tout ou en partie par décision motivée du conseil communal ;



ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

Considérant que la validité de la décision d'interdiction est limitée à une période d'un an, prorogeable chaque fois d'un an au plus, sans que le total des prolongations successives ne dépasse deux années ;

Vu le plan d'aménagement général du territoire de l'ancienne commune de Septfontaines ;

Vu la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et de développement urbain ;

Vu la loi modifiée du 21 mai 1999 concernant l'aménagement du territoire ;

Vu la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles ;

Vu la loi communale du 13 décembre 1988 telle qu'elle a été modifiée et complétée par la suite ;

Après délibération conforme,

à l'unanimité de voix

d é c i d e de frapper des servitudes visées à l'article 20 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, les immeubles ou parties des immeubles se situant aux adresses indiquées dans le tableau ci-après, tels qu'ils sont repris dans le dossier d'inventaire établi par l'architecte urbaniste Eric Giordano en collaboration avec le Service des sites et monuments nationaux dans le cadre des études préparatoires pour le nouveau plan d'aménagement général ainsi que dans les plans joints en annexe à la présente décision et en constituant partie intégrante :

(suit le tableau des immeubles concernées, au nombre de 160)





ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

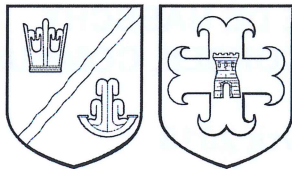
INVENTAIRE DU BATI 1

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

N° PAG N° FICHE	N° CAD SECTION HC SEPTFONTAINES	N° RUE / LIEU-DIT	N° ET NOM DE RUE AVANT 2008	BP	GP	AP	CP - LOCALITÉ	REMARQUES
1 15	385 / 1113	3 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
2 25	163 / 3494 + 163 / 3495	4-6 ARELERSTROOSS	2, RUE D'ARLON		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
3 35	385 / 1128	5 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
4 45	390 / 3390	7-9 ARELERSTROOSS	3, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
5 55	160 / 3389	11 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
6 65	162 / 3326	12 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
7 75	164 / 1948 + 165 / 1949	14 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
8 85	164 / 1948 + 165 / 1949 + 165 / 1950	16 ARELERSTROOSS	6, RUE D'ARLON		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
9 95	156 / 3108 + 158	19 ARELERSTROOSS	9, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
10 105	156 / 3108	17 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
11 115	158	CHAPELLE 19 ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
12 125	71 / 677	20 ARELERSTROOSS	8, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
13 135	87 / 2655	22 ARELERSTROOSS	10, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
14 145	95	26 ARELERSTROOSS	12, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
15 155	100 / 1306	32 ARELERSTROOSS	18, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
16 165	140 / 2725	33 ARELERSTROOSS	15, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
17 175	102 / 681	34 ARELERSTROOSS	20, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
18 185	137 / 978 + 138 / 979	35 ARELERSTROOSS	17, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
19 195	132 / 689	37 ARELERSTROOSS	19, RUE D'ARLON		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
20 205	107 / 3470	38 ARELERSTROOSS	22, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
21 215	107 / 3470	CHAPELLE 38 ARELERSTROOSS	22, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
22 225	107 / 3470	CROIX 38 ARELERSTROOSS	22, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
23 235	401 / 3114	WAESCHBOUR ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
24 245	417 / 2970	WAASSERHAISEN ARELERSTROOSS	RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
25 255	70 / 3370 + 70 / 3371	1 GRIEFGESHIEL	1, RUE DE LA MONTAGNE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
26 265	66 / 3241	2 GRIEFGESHIEL	2, RUE DE LA MONTAGNE		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
27 275	63 / 3402	4 GRIEFGESHIEL	4, RUE DE LA MONTAGNE		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
28 285	10 / 3313	12 GRIEFGESHIEL	12, RUE DE LA MONTAGNE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
29 295	6 / 3311	14 GRIEFGESHIEL	14, RUE DE LA MONTAGNE		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
30 305	7 / 3312	16 GRIEFGESHIEL	16, RUE DE LA MONTAGNE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
31 315	2 / 3309	20 GRIEFGESHIEL	18, RUE DE LA MONTAGNE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
32 325	126 / 1884	1 GRINGERGRONN	28, RUE D'ARLON	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
33 335	90 / 678	5 KEIFFESCHGAASS	3, MONTÉE DE SAEUL	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
34 345	315 / 3407	3 KIERCHEWEE	1, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	

BP=BATIMENT A PROTEGER - GP=GABARIT A PROTEGER
AP=ALIGNEMENT A PROTEGER
MN=MONUMENT NATIONAL - IS=INSCRIT A L'INVENTAIRE

egjordan architecte dplg - urbaniste indépendant - inventaire du patrimoine bsi8 2013-16-18



ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

INVENTAIRE DU BATI 2

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

N° PAG N° FICHE	N° CAD SECTION HC SEPTFONTAINES	N° RUE / LIEU-DIT	N° ET NOM DE RUE AVANT 2008	BP	GP	AP	CP - LOCALITÉ	REMARQUES
35	355		3, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
36	365		4, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
37	375	245 + 245 / 2 + 247 / 694	RUE DE L'ÉGLISE		x		L-8395 SEPTFONTAINES	
38	385	361	7, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
39	395	362	9, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
40	405	243 / 3512 (IS 2011)	RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
41	415	243 / 3511 (IS 2011)	RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
42	425	241 / 3509 (IS 2011)	RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
43	435	241 / 3509 (IS 2011)	8, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
44	445	224 / 3246	12, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
45	455	222 / 3466	14, RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
46	465	236 (NIN 1961)	RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
47-48	475	237 (NIN 1961)	RUE DE L'ÉGLISE	x			L-8395 SEPTFONTAINES	
49	485	1138 / 2930	KLAUSHAFF / OP GRIEFTGEN	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
50	495	294 / 3281	MILLER LAANGEFUERT	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
51	505	537 / 3393	5 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
52	515	537 / 2662	21 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
53	525	249 / 3250	25 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
54	535	226 / 3260	37 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
55	545	219 / 3428	42 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
56	555	193 / 3399	43 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
57	565	51 / 3328	47 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
58	575	51 / 3329 + 48 / 3062	49 MIERSCHERSTROOSS		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
59	585	39 / 3458	51 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
60	595	39 / 3458	51 MIERSCHERSTROOSS		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
61	605	175 / 3517	60 MIERSCHERSTROOSS		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
62	615	36 / 3453	62 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
63	625	36 / 3453	62 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
64	635	52 + 53	62 MIERSCHERSTROOSS		x		L-8396 SEPTFONTAINES	
65	645	38 / 3469	64 MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
66	655	DOMAINE PUBLIC	LEËNPËTZ MIERSCHERSTROOSS	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
67	665	33 / 3450	1 MILLEWEE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
68	675	entre 28 / 3448 + 1675 (NIN 1984)	GEESSEBRÉCK MILLEWEE	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
69	685	171 / 80 et 170 / 3304	1 OP DE PËTZEN	x			L-8396 SEPTFONTAINES	
N° PAG N° FICHE	N° CAD SECTION HC SEPTFONTAINES	N° RUE / LIEU-DIT	N° ET NOM DE RUE AVANT 2008	BP	GP	AP	CP - LOCALITÉ	REMARQUES

BP=BATIMENT A PROTEGER - GP=GABARIT A PROTEGER
AP=ALIGNEMENT A PROTEGER
NIN=MONUMENT NATIONAL - IS=INSCRIT A L'INVENTAIRE

sgjordan architec dplg - urbaniste indépendant - inventaire du patrimoine bâti 2013-16-18



ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

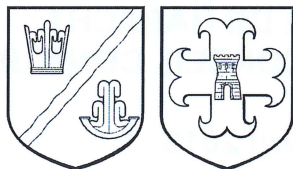
Séance publique du 19 avril 2018

INVENTAIRE DU BATI 3

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

70	695		56 / 3185	2	OP DE PÉTZEN		2, RUE DU PUIS		X			L-8396 SEPTFONTAINES
71	705		166 / 3066	9	OP DE PÉTZEN		9, RUE DU PUIS		X			L-8396 SEPTFONTAINES
72	715		61 / 3513	8	OP DE PÉTZEN		8, RUE DU PUIS			X		L-8396 SEPTFONTAINES
73	725		61 / 3513	10	OP DE PÉTZEN		8, RUE DU PUIS		X			L-8396 SEPTFONTAINES
74	735		61 / 3513	12	OP DE PÉTZEN		8, RUE DU PUIS			X		L-8396 SEPTFONTAINES
75	745		59 / 2		TRAFOTUURM OP DE PÉTZEN		RUE DU PUIS		X			L-8396 SEPTFONTAINES
76	755		405 (MN 1937)		CHÂTEAU SCHLASSWEE		CHEMIN VERS LE CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
77	765		85 / 1696	1	SËLLERGRONN		1, MONTÉE DE SAEUL		X			L-8395 SEPTFONTAINES
78	775		84 / 1695		ARBRE CASTENEA 1 SËLLERGRONN		MONTÉE DE SAEUL					L-8395 SEPTFONTAINES
79-80	785		1519 / 3339		MAISON DE MÂTRE SIMMERSCHMELZ		SIMMERSCHMELZ		X			L-8363 SEPTFONTAINES
81	795		1519 / 3339 (S 1974)		ARBRE ERABLE SIMMERSCHMELZ		SIMMERSCHMELZ					L-8363 SEPTFONTAINES
82	805		343	2	WALDHIEL		2, RUE DE LA FORÊT		X			L-8395 SEPTFONTAINES
83	815		336 / 645	4	WALDHIEL		4, RUE DE LA FORÊT		X			L-8395 SEPTFONTAINES
84	825		335 / 1140	6	WALDHIEL		6, RUE DE LA FORÊT		X			L-8395 SEPTFONTAINES
85	835		335 / 1140		CROIX 6 WALDHIEL		6, RUE DE LA FORÊT		X			L-8395 SEPTFONTAINES
86	845		523 / 68	7	WALDHIEL		RUE DE LA FORÊT		X			L-8395 SEPTFONTAINES
87	855		370 / 1125 + 371	1	UM WÄSCHBUER		RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
88	865		394 / 3380	2	UM WÄSCHBUER		6, RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
89	875		396 / 3168	2	UM WÄSCHBUER		RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
90	885		371 / 1126	3	UM WÄSCHBUER		RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
91	895		394 / 3377	4	UM WÄSCHBUER		RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
92	905		396 / 1016	4	UM WÄSCHBUER		RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
93	915		399	9	UM WÄSCHBUER		7, RUE DES SOURCES		X			L-8395 SEPTFONTAINES
94	925		152 / 3486	7	WÄERT DEM WEIER		11, RUE D'ARLON		X			L-8395 SEPTFONTAINES
95	935		344 / 915	1	WIEWESCHGAASS		1, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
96	945		347 / 2965	3	WIEWESCHGAASS		3, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
97	955		349 / 2966 et 350	5	WIEWESCHGAASS		RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
98	965		354 / 3188	7	WIEWESCHGAASS		7, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
99	975		356	9	WIEWESCHGAASS		9, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
100	985		364 / 3100	13	WIEWESCHGAASS		13, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
101	995		364 / 3100 + 366 / 3288	15	WIEWESCHGAASS		RUE DU CHÂTEAU			X		L-8395 SEPTFONTAINES
102	1005		368 / 3289	17	WIEWESCHGAASS		17, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
103	1015		380 + 380 / 3367	19-21	WIEWESCHGAASS		19, RUE DU CHÂTEAU		X			L-8395 SEPTFONTAINES
N° PAG N° FICHE		N° CAD SECTION HA GREISCH		N°	RUE / LIEU-DIT		N° ET NOM DE RUE AVANT 2008		BP	GP	AP	REMARQUES
104	1G		84	1	AN DER ALER KÉIER		5, RUE DE L'ÉGLISE		X			L-8363 GREISCH
105	2G		133 / 2225	2	AN DER ALER KÉIER		8, RUE DE L'ÉGLISE		X			L-8363 GREISCH

BP=BÂTIMENT A PROTÉGER - GP=GABARIT A PROTÉGER
AP=ALIGNEMENT A PROTÉGER
MN=MONUMENT NATIONAL - IS=INSCRIT A L'INVENTAIRE



ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

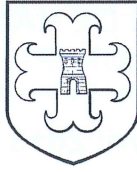
INVENTAIRE DU BATI 4

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

106	36	71	3 AN DER ALER KÉIER	7, RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8363 GREISCH
107	46	133 / 2226	CHAPELLE NIV 2 AN DER ALER KÉIER	RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8363 GREISCH
108	56	136 / 2122	1 KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE		X		L-8363 GREISCH
109	66	137 / 1861	5 KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE		X		L-8363 GREISCH
110	76	138	5 KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE			X	L-8363 GREISCH
111	86	142 / 1798	9 KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE		X		L-8363 GREISCH
112	96	142 / 1798	9 KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE			X	L-8363 GREISCH
113	106	128 / 2221	ÉGLISE KIERCHEPAD	RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8363 GREISCH
114	116	106 / 2166	2 UM SÉINTCHEN	4, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
115	126	106 / 2166	MUR + 2 UM SÉINTCHEN	4, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
116	136	123 / 2282	3 UM SÉINTCHEN	5, RUE DU CIMETIÈRE	X			L-8363 GREISCH
117	146	119 / 2034 et 117 / 1678	8 UM SÉINTCHEN	2, RUE DU CIMETIÈRE	X			L-8363 GREISCH
118	156	117 / 1678	CROIX 8 UM SÉINTCHEN	2, RUE DU CIMETIÈRE	X			L-8363 GREISCH
119	166	164 / 2314	CHAPELLE 8 UM SÉINTCHEN	2, RUE DU CIMETIÈRE	X			L-8363 GREISCH
120	176	169 / 2288	10 UM SÉINTCHEN	RUE DU CIMETIÈRE	X			L-8363 GREISCH
121	186	98 / 1159	1 TËNTENERSTROOSS	1, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
122	196	245 / 1881	CHAPELLE TËNTENERSTROOSS	1, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
123	206	103 / 2165	MUR + 2 TËNTENERSTROOSS	2, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
124	216	96	7 TËNTENERSTROOSS	3, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
125	226	93	MUR + 13 TËNTENERSTROOSS	5, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
126	236	92 / 2240	19 TËNTENERSTROOSS	7, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
127	246	89 / 2239	23 TËNTENERSTROOSS	9, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
128	256	88 / 2033	25-27-29 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
129	266	9 / 2216	28 TËNTENERSTROOSS	14, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
130	276	87 / 2253	31 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
131	286	87 / 2253	31 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE			X	L-8363 GREISCH
132	296	1 / 2074	32 TËNTENERSTROOSS	16, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
133	306	1 / 2261	34 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE (2, R. ARLON ?)		X		L-8363 GREISCH
134	316	86 / 2352	37 TËNTENERSTROOSS	15, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
135	326	86 / 2352	37 TËNTENERSTROOSS	15, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
136	336	20 / 2294	47 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
137	346	19 / 2248	51 TËNTENERSTROOSS	23, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
N° PAG N° FICHE	N° CAD SECTION HA GREISCH		N° RUE / UEL-DIT	N° ET NOM DE RUE AVANT 2008	BP	GP	AP	REMARQUES
138	356	19 / 2248	51 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH
139	366	938 / 1946	CHAPELLE 52 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH
140	376	10 / 2361 + 10 / 2362	55 TËNTENERSTROOSS	25, RUE DE TUNTANGE	X			L-8363 GREISCH

BP=BATIMENT A PROTEGER - GP=GABARIT A PROTEGER
AP=ALIGNEMENT A PROTEGER
MN=MONUMENT NATIONAL - IS=INSCRIT A L'INVENTAIRE

egordano architecte gplg - urbaniste indépendant - inventaire du patrimoine b66 2013-16-18



ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL

Séance publique du 19 avril 2018

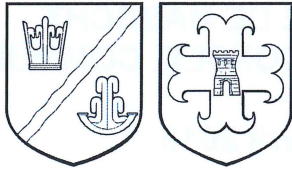
INVENTAIRE DU BATI 5

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

141	38G	10 / 2362	55 TËNTENERSTROOSS	25, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH	
142	39G	935 / 2176	59 TËNTENERSTROOSS	27, RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH	
143	40G	125 / 2333	NIV 23 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH	
144	41G	128 / 1681	COMICES AGRICOLES TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH	
145	42G	DOMAINE PUBLIC	CROIX 71 TËNTENERSTROOSS	RUE DE TUNTANGE		X		L-8363 GREISCH	
146	43G	464 / 2205	LEESBACH ANGLE CR105 / CR112	LEESBACH		X		L-8363 GREISCH	
N° PAG	N° FICHE	N° CAD SECTION HB ROODT	N° RUE / LIEU-DIT	N° ET NOM DE RUE AVANT 2008	BP	GP	AP	CP - LOCALITÉ	REMARQUES
147	1R	199 / 634	3 AM HAFF	3, RUE DE NOSPELT	X			L-8398 ROODT	
148	2R	197 / 694	7 AM HAFF	5, RUE DE NOSPELT	X			L-8398 ROODT	
149	3R	202	MUR + 9 AM HAFF	7, RUE DE NOSPELT	X			L-8398 ROODT	
150	4R	195 / 481	14 AM HAFF	14, RUE DE NOSPELT	X			L-8398 ROODT	
151	5R	142 / 586	1 KARESCHBERG	RUE DE LA MONTAGNE	X			L-8398 ROODT	
152	6R	213 / 251	1 KIERCHEWEE	1, RUE DE LA SOURCE	X			L-8398 ROODT	
153	7R	222	2 KIERCHEWEE	RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8398 ROODT	
154	8R	144 / 587	8 KIERCHEWEE	14, RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8398 ROODT	
155	9R	144 / 602	10 KIERCHEWEE	16, RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8398 ROODT	
156	10R	223	CHAPELLE KIERCHEWEE	RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8398 ROODT	
157	11R	221 / 636	5 NOUSPELTERSTROOSS	6, RUE DE L'ÉGLISE	X			L-8398 ROODT	
158	12R	221 / 635	7 NOUSPELTERSTROOSS	RUE DE LA SOURCE	X			L-8398 ROODT	
159	13R	207 / 701	14 NOUSPELTERSTROOSS (AM HAFF)	2, RUE DE LA SOURCE	X			L-8398 ROODT	
160	14R	203 / 732	18 NOUSPELTERSTROOSS	4, RUE DE LA SOURCE	X			L-8398 ROODT	

BP=BATIMENT A PROTEGER - GP=GABARIT A PROTEGER
AP=ALIGNEMENT A PROTEGER
MN=MONUMENT NATIONAL - IS-INSCRIT A L'INVENTAIRE

egjordan archibecto djpg - urbaniste indépendant - inventaire du patrimoine bâti 2013-16-18



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT
REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL**

Séance publique du 19 avril 2018

précise que restent autorisables, des modifications ou extensions conformes au règlement des bâtisses en vigueur pour autant qu'ils ne touchent pas le caractère, l'authenticité et l'aspect architectural de l'édifice existant ;

et prie l'autorité supérieure de bien vouloir donner son attache à la présente.

*Ainsi délibéré en séance, date qu'en tête.
(suivent les signatures)*

Le Secrétaire

*Pour extrait conforme:
Eischen, le 27 avril 2018*

Le Bourgmestre





LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

GEMENG HABSCHT

28 MAI 2018

ENTRÉE

Notre réf.: 71c

182605

Dossier suivi par : Germain RUSCITTI
Tél. 247-86929
E-mail germain.ruscitti@mi.etat.lu

Commune de Habscht
Monsieur le Bourgmestre
Place Denn
L-8465 Eischen

Luxembourg, le 16 mai 2018

Objet : Servitude d'interdiction de lotissement et de construction concernant des terrains
sis à Septfontaines

Monsieur le Bourgmestre,

Me référant aux articles 20 et 21 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, j'ai l'honneur de vous informer que j'approuve la délibération du conseil communal du 19 avril 2018 portant adoption de la servitude d'interdiction de lotissement et de construction, pendant l'élaboration du nouveau plan d'aménagement général, pour les terrains ou parties de terrains figurant sur les tableaux et les plans faisant partie intégrante de la délibération.

Conformément à l'article 20 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 précitée, la décision du conseil communal, ensemble avec cette décision, sont à publier par voie d'affiches apposées dans la commune de la manière usuelle, au Journal officiel du Grand-Duché de Luxembourg et dans au moins quatre quotidiens publiés et imprimés au Luxembourg.

Veuillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, l'expression de mes sentiments distingués.

Le Ministre de l'Intérieur

Dan Kersch





GEMENG
HABSCHT

Avis d'urbanisme

Servitudes temporaires décidées par délibération du conseil communal de la commune de Habscht du 19.04.2018

Il est porté à la connaissance du public que par décision du 19.04.2018, le conseil communal de la commune de Habscht a décidé de frapper, pendant l'élaboration du nouveau PAG, des servitudes visées aux articles 20 et 21 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain les terrains ou parties de terrains indiqués sur le relevé attaché à la délibération du 19.04.2018 et reprenant les plans de l'architecte Eric Giordano de l'inventaire du patrimoine bâti pour Septfontaines, Greisch, Roodt, Simmerschmelz-Leesbach, 2013-2016-2018, datant de février 2018, plans faisant partie intégrante de la délibération du 19.04.2018, décision approuvée par Monsieur le Ministre de l'Intérieur en date du 16.05.2018 (réf. 71c).

Les prédicts plans et relevés sont publiés sur le site web de la commune, www.habscht.lu sous la rubrique «Actualités» et peuvent être consultés au secrétariat communal à Eischen, Place Denn pendant les heures d'ouvertures.

La validité de la servitude d'interdiction de lotissement et de construction est limitée à une période d'un an.

La décision du conseil communal est susceptible d'un recours devant le tribunal administratif qui statue comme juge du fond. Ce recours doit être introduit sous peine de déchéance dans les quarante jours de la publication de la décision intervenue.

Eischen, le 19.06.2018

Pour le Collège Echevinal

Le Secrétaire

Le Bourgmestre

Paul Reiser



Serge Hoffmann

Administration
Communale

Place Denn
L-8465 Eischen

Tél.: 39 01 33-1

www.habscht.lu