



- Délimitation du schéma directeur
 - - - Courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- 1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- Logement
 - Commerces/ services
 - Artisanat / Industrie
 - Equipement public / de loisir / de sport
- faible moyenne forte densité
- 2. Espace public**
- Espace minéral cerné / ouvert
 - Espace vert cerné / ouvert
- 3. Centralité**
- 4. Elément identitaire à préserver**
- 5. Mesure d'intégration spécifiques**
- 6. Séquences visuelles**
- Axe visuel
 - Seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- 7. Connexions**
- Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - Mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - Zone résidentielle / Zone de rencontre
 - Chemin de fer
- 8. Aire de stationnement**
- Parking couvert / souterrain
 - Parking public / privé
- 9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)**
- P
 - Pp
 - B
 - G
- 10. Infrastructures techniques**
- Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - Axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique**
- 11. Coulée verte
 - 12. Biotopes à conserver
 - 13. Indications spécifiques
 - Bassin de rétention

 **Administration Communale de Habscht**

**Schéma directeur
PAP-NQ "Laangfuert" Sep03
Version coordonnée - juin 2022**

Localité de Septfontaines

Dessiné: Sophie QUEVAL Vérifié: Simon BERTOUX Contrôlé: Myriam HENGESCH

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2017) - Copie et reproduction interdites.

 <p>LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils</p> <p><small>4, Rue Albert Simon L - 5315 Contzem G-D - de Luxembourg Tél: (+352) 26 39 0-1 Fax: (+352) 30 56 09 E-mail: info@luxplan.lu http://www.luxplan.lu</small></p>	Échelle : 1/500
	Date: 04/03/2019
	Fichier: R:\20100766U_LP_HOBSCHIED_FAG D_Plan\03_D31_D314_(05_Septfontaines)
	Plan N°: 071_SD_GR_Sep03_Laangfuert

