



**Délimitation du schéma directeur**  
 --- Courbes de niveaux du terrain existant

**Concept de développement urbain**

**1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

Logement  
 Commerces/ services  
 Artisanat / Industrie  
 Equipement public / de loisir / de sport

faible moyenne forte densité

**2. Espace public**  
 Espace minéral fermé / ouvert  
 Espace vert fermé / ouvert

**3. Centralité**  
**4. Elément identitaire à préserver**  
**5. Mesure d'intégration spécifiques**

**6. Séquences visuelles**  
 Axe visuel  
 Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

**7. Connexions**  
 Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)  
 Mobilité douce (interquartier, intraquartier)  
 Zone résidentielle / Zone de rencontre  
 Chemin de fer

**8. Aire de stationnement**  
 Parking couvert / souterrain  
 Parking public / privé

**9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)**

**10. Infrastructures techniques**  
 Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales  
 Axe principal du canal pour eaux usées

**Concept paysager et écologique**

**11. Coulee verte**  
**12. Biotopes à conserver**  
**13. Indications spécifiques**  
 Bassin de rétention

Administration Communale  
de Habscht

Schéma directeur  
ZAD-PAP-NQ "Millebiërg" Hob07

Localité de Hobscheid

Dessiné: Sophie QUEVAL    Vérifié: Simon BERTOUX    Contrôlé: Myriam HENGESCH

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2017) - Copie et reproduction interdites.

**LUXPLAN S.A.**  
Ingénieurs conseils

Certifié ISO 9001  
 P.A.C. 85/87  
 L-8303 Capellen  
 Luxembourg  
 Tél: (+352) 26 39 01  
 Fax: (+352) 30 66 09  
 E-Mail: luxplan@pt.lu  
 http://www.luxplan.lu

Échelle :	1/1000
Date:	04/03/2019
Fichier:	R:\20100766U_LP_HOBSCHIED_PAG \D_Plans\03_\031_\0314_\02_Hobscheid\
Plan N°:	071_SD_GR_Hob07_Millebiërg A.

